

5 slaapkamers Huis - Valle de San Lorenzo - 9326

Woning Type	Huis		
Locatie	Valle de San Lorenzo, Arona		
Zwembad	Privaat zwembad		
Uitzicht	Blik op de oceaan, Blik op de bergen		
Verkoop	800 000 €	Code	9326
Perceel	515m²	Bebouwde grootte	338m²
Terras	Ja	Tuin	Ja
Balkon	Ja	Garage	Ja
Keuken	Amerikaanse	Slaapkamers	5
Badkamers	5	Meubilair	Gemeubileerd

Wij presenteren u deze vrijstaande villa met panoramisch uitzicht, gelegen in "La Florida", een van de meest exclusieve woonwijken van Valle San Lorenzo, in het zuiden van Tenerife. Gelegen in een rustige doodlopende straat, biedt het een serene en goed onderhouden omgeving.

Ontworpen voor maximaal comfort, beschikt de villa over ruime en lichte kamers, een open keuken, een gezellige barbecueplek en een spectaculaire zwembad. De zuidwestelijke oriëntatie garandeert de hele dag zon.

Op de hoofdverdieping vindt u een elegante woon- en eetkamer met directe toegang tot een terras met uitzicht op het zwembad en de tuin. Er is een volledig uitgeruste open keuken. Op deze verdieping zijn er ook twee ruime tweepersoonsslaapkamers met airconditioning, ingebouwde kasten en en-suite badkamers.

Op de benedenverdieping voegen twee onafhankelijke appartementen met directe toegang tot het zwembad en de tuin veel waarde toe aan het pand. Met een eigen ingang zijn ze ideaal voor gasten of om inkomsten te genereren via vakantieverhuur. Beide appartementen hebben een woonkamer, een open keuken, een slaapkamer en een badkamer met douche.

De buitenruimte is een waar paradijs, met een onderhoudsvriendelijke tuin, een gezellige veranda en een grote barbecueplek, perfect om te genieten met familie en vrienden. Daarnaast is er een carport en een ruime berging die kan worden omgebouwd tot een extra kamer.

De villa wordt volledig gemeubileerd verkocht, zoals te zien is op de foto's. De uitstekende locatie biedt een geweldige infrastructuur: bars, restaurants, een supermarkt, medische centra en een school in de nabije omgeving, evenals gemakkelijke toegang tot de snelweg, op slechts 15 minuten van Playa Los Cristianos en 10 minuten van de zuidelijke luchthaven.

I.B.I.: €745/anno.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



