

9 slaapkamers Villa - Chayofa - 9328

Woning Type	Villa		
Locatie	Chayofa, Arona		
Uitzicht	Blik op bergen en zee		
Verkoop	1 595 000 €	Code	9328
Perceel	902m²	Bebouwde grootte	470m²
Bewoonbare grootte	360m²	Terras	78m²
Tuin	450m²	Garage	Ja
Keuken	Amerikaanse	Slaapkamers	9
Badkamers	7	Etage	2
Meubilair	Gemeubileerd		

Indrukwekk villa met panoramisch uitzicht, exclusiviteit en groot investeringspotentieel ! Deze spectaculaire villa, gelegen in het prestigieuze en rustige gebied van Chayofa, combineert privacy, comfort en ongeëvenaarde uitzichten op de Atlantische Oceaan, de kust en de nabijgelegen eilanden. Slechts 10 minuten van Costa Adeje en de beroemde golfbanen, is het zowel ideaal als privéwoning voor degenen die ruimte en exclusiviteit zoeken, als voor degenen die op zoek zijn naar een uitstekende investeringskans in een van de meest gewilde gebieden in het zuiden van Tenerife.

Op een perceel van 900 m2 omvat de woning een hoofdvilla van 470 m2, verdeeld in drie onafhankelijke appartementen, en een extra gastenhuis van 100 m2. Het veelzijdige en functionele ontwerp stelt je in staat om te genieten van ruime en lichte ruimtes, perfect voor een groot gezin of voor degenen die verschillende gebieden binnen hetzelfde pand willen hebben, met de mogelijkheid om inkomen te genereren door middel van vakantieverhuur of lange termijn verhuur.

De hoofdvilla beschikt over 9 slaapkamers, 4 badkamers en 3 toiletten, verdeeld over drie eenheden met privétoegang. Elke ruimte is ontworpen om comfort, natuurlijk licht en privacy te bieden, met grote terrassen, gezellige woonkamers en moderne keukens. Daarnaast beschikt de woning over een onafhankelijk gastenhuis, uitgerust met een ruime woonkamer, een slaapkamer, een badkamer en twee parkeerplaatsen.

Het exterieur is gewoonweg adembenemend: panoramische terrassen, een uitgestemde tuin met fruitbomen en groene zones, en vijf parkeerplaatsen voegen extra waarde toe aan deze prachtige woning.

Dankzij de bevoorrechte locatie, de slimme indeling en de mogelijkheid om een VV-licentie te verkrijgen, is deze villa zowel een perfecte keuze om te genieten van een exclusief huis in het zuiden van Tenerife als voor een veilige en winstgevende investering. Mis deze unieke kans niet!

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Gemeenschap: €92/maand.
Onroerendezaakbelasting (IBI): €1810/jaar.
Referentie: 9328.



