

# 5 slaapkamers Villa - Torviscas Alto - 9349

Woning Type	<b>Villa</b>		
Locatie	<b>Torviscas Alto, Adeje</b>		
Zwembad	<b>Privaat zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de oceaan, Blik op de bergen, Blik op straat</b>		
Verkoop	<b>1 595 000 €</b>	Code	<b>9349</b>
Perceel	<b>755m<sup>2</sup></b>	Bebouwde grootte	<b>1070m<sup>2</sup></b>
Terras	<b>Ja</b>	Tuin	<b>Ja</b>
Balkon	<b>Ja</b>	Garage	<b>Ja</b>
Parkeerplaats	<b>Ja</b>	Keuken	<b>Aparten</b>
Slaapkamers	<b>5</b>	Badkamers	<b>5</b>
Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>		

Exclusieve luxe villa in Roque del Conde - Privacy, spectaculair uitzicht en elegantie  
Deze prachtige villa ligt in een van de meest exclusieve gebieden van Adeje, Roque del Conde, en biedt absolute privacy, ruimte en een ongeëvenaard panoramisch uitzicht op de Atlantische Oceaan, La Gomera en de kustlijn van Las Americas.

Belangrijkste kenmerken:

- Perceel van 755 m2 met een constructie van 1.070 m2.
- Privézwembad en grote terrassen om te genieten van de zon en het uitzicht.
- Grote garage met capaciteit voor meerdere voertuigen.
- Verdeling over 4 niveaus voor optimale ruimte en comfort.
- Bevoorrechte locatie, zonder naaste burens en in een rustige omgeving.

Indeling van de villa:

- Begane grond: Woonkamer, eetkamer, keuken, kantoor, een slaapkamer en twee badkamers.
- Bovenverdieping: Twee grote slaapkamers, twee badkamers, woonkamer en terras met uitzicht op zee.
- Kelder -1: Garage, berging, eetkeuken, barbecue, wijnkelder en badkamer.
- Kelder -2: Opslagruimte en gastentoilet.

De woning wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht, klaar om zo te betrekken. De hoogwaardige constructie en het functionele ontwerp maken deze villa tot een perfecte keuze, zowel als exclusief woonhuis als als hoogwaardig beleggingsobject.

IBI (onroerendgoedbelasting): €1.050/jaar

Bouwjaar: 2005

Asten Vastgoed referentie: 9349.

Een droomvilla in een bevoorrechte omgeving, neem contact met ons op voor meer informatie of om een privé bezichtiging te regelen!

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96





