

# Поместье - Guía de Isora - 7876

Тип недвижимости	<b>Поместье</b>		
Расположение	<b>Guía de Isora, Guía de Isora</b>		
Вид	<b>Вид на океан, Вид на горы, Панорамные виды</b>		
Продажа	<b>1 740 000 €</b>	Код	<b>7876</b>
Участок	<b>81191m<sup>2</sup></b>	Спальни	<b>0</b>
Ванных комнат	<b>0</b>		

Большая банановая плантация площадью более 81.000 м<sup>2</sup> с более чем 50.000 м<sup>2</sup>, засаженных спелыми бананами. 90% бананов находятся в теплице, а на оставшихся открытых участках установлены новые ветрозащитные полосы. Исторический годовой урожай бананов составляет 223.157 кг. На ферме также имеется большой резервуар для воды емкостью 10.000 труб, а бананы орошаются с помощью системы капельного орошения. На участке имеется трехфазное электричество и оросительная комната. Трубы водоснабжения к участку включены, но акции на воду продаются отдельно от плантации (€240.000). Имеется 6 акций скважины Эль-Дорадо и еще 18 акций водной галереи Агуас-де-Чио. Имеется дополнительное резервное водоснабжение с подключением к сети BALTEN. На территории находятся два небольших дома, один из которых в настоящее время занимает смотритель. Существует правительственный грант, который может быть передан новому владельцу, поскольку он подключен к недвижимости. Цена недвижимости составляет €1.500.000, а доли воды - €240.000. Общая стоимость составляет €1.740.000. Астен Реф: 7876





