

Пентхаус с 2 спальнями - Playa de Las Américas - Club Atlantis - 7888

Тип недвижимости	Пентхаус		
Расположение	Playa de Las Américas, Arona		
Комплекс	Club Atlantis		
Бассейн	Общий бассейн		
Вид	Вид на океан, Вид на порт, Вид на бассейн, Панорамные виды		
Продажа	1 490 000 €	Код	7888
Общая площадь	116m²	Жилая площадь	80m²
Терраса	36m²	Парковка	Да
Кухня	Открытая	Спальни	2
Ванных комнат	2	Этаж	4
Мебель	С мебелью		

Asten Realty представляет этот пентхаус с захватывающими видами в отличном месте. В здании всего 6 объектов с подобными характеристиками, и они переходят из поколения в поколение, так что это уникальная возможность приобрести этот эксклюзивный пентхаус на первой линии.

С террасы площадью 36 м2 открывается захватывающий вид на море, Лас Америкас, пристань Пуэрто Колон и Ла Гомера. Отсюда вы можете наблюдать один из самых красивых закатов острова и слушать шум моря.

Интерьер квартиры площадью 80 м2 распределен в гостиной-столовой, кухне открытого плана, двух спальнях с прямым выходом на террасу, одна из них с ванной комнатой. В квартире есть сейф.

Дом был отремонтирован 12 лет назад с использованием высококачественных материалов и дерева, привезенного из Франции. Недавно был установлен кондиционер с тепловым насосом, независимый от системы кондиционирования здания.

В комплексе очень тихо, несмотря на его центральное расположение, и он очень ухожен. Есть 2 бассейна с зоной для загара, один из которых подогревается зимой, что позволяет наслаждаться лучшим климатом в Европе. На территории комплекса есть сад, круглосуточная стойка регистрации с консьерж-сервисом, парковка для владельцев, прачечная, парикмахерская и бар-ресторан у бассейна. Wifi доступен на всей территории, а в квартире установлен собственный высокоскоростной интернет. Из комплекса есть прямой доступ к набережной.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Юг Тенерифе - это страна вечного солнца, где среднегодовая температура составляет 27°C летом и 23°C зимой, что делает остров идеальным местом для отдыха в любое время года. Пуэрто-Колон - это популярная пристань для яхт с яхт-клубом, торговым центром, множеством ресторанов, развлекательных мероприятий, водных видов спорта, экскурсионных лодок и прекрасным пляжем Пинта. От комплекса можно легко добраться до автомагистрали, а ближайший аэропорт Тенерифе Южный находится в 19 км. Коммунальные платежи: €300/месяц. Включая расходы на электроэнергию и воду. ИВЛ: €694/год. Год постройки: 1982.



