

Вилла с 4 спальнями - Bahía del Duque - 8016

Тип недвижимости	Вилла		
Расположение	Bahía del Duque, Adeje		
Бассейн	Частный бассейн		
Вид	Вид на океан, Вид на горы, Вид на бассейн, Панорамные виды		
Продажа	5 200 000 € 5 500 000 €	Код	8016
Участок	538m²	Общая площадь	320m²
Терраса	Да	Сад	Да
Гараж	Да	Спальни	4
Ванных комнат	4	Мебель	С мебелью

Уникальная вилла на первой линии с видом на море в Дуке Коста Адехе всего в одной минуте ходьбы от знаменитого пляжа Дуке.

Вилла с четырьмя спальнями расположена на 3 уровнях. На первом этаже находятся спальня и ванная комната, гостиная, винный погреб, прачечная и парковка на 4 машины. На втором этаже находятся 2 просторные и светлые спальни, из главной спальни открывается удивительный вид на частный бассейн и море, через большую стеклянную дверь есть прямой выход на террасу. Другая спальня также большая и светлая, с большим окном. В обеих спальнях есть встроенные шкафы. В большой ванной комнате есть джакузи и душ, двойной умывальник, биде, встроенный шкаф и окно. Также имеется отдельный гостевой туалет. Есть очень большая гостиная, разделенная колоннами на две части, основная часть имеет большую светлую гостиную с большими окнами от пола до пола, окружающими ее, откуда есть выход на террасу с прекрасным видом на море, горы и город. Другая часть представляет собой большую столовую с большими окнами от пола до потолка и выходом на независимую полностью оборудованную кухню. На верхнем этаже находится большая спальня с большими окнами от пола до пола и выходом на террасу с открытым видом на море к югу от острова до Лас Америкас и видом на знаменитый замок герцога и пляж, где вы можете насладиться закатом и ночными огнями города с бокалом вина вечером. В большой ванной комнате есть душ и окно. Также есть отдельная небольшая гостиная для отдыха.

Площадь участка составляет 538 м², есть два сада - перед домом и сзади дома. На передней террасе есть красивая беседка, большой частный бассейн, обеденная зона и зона шезлонгов, сад и кактусовая аллея. Из каждого уголка внешней территории открывается удивительный вид.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

В задней части дома, рядом с главным входом в дом, находится удивительный сад с экзотическими растениями и цветами, со вкусом посаженными и создающими невероятный уют вилле.

Вилла расположена в знаменитом районе Эль Дуке, в 1 минуте ходьбы от знаменитого пляжа Дуке и набережной, откуда можно дойти до Лас Америкас, в окружении 5-звездочных отелей, таких как Victoria, Mirador, Bahia del Duque, Gran Tacande, Anthelia, Jardines de Nivaria, а также престижных торговых центров Plaza del Duque, The Corner, роскошных ресторанов и бутиков.

Интерьер 320 м2, участок 538 м2.

Коммунальные платежи €1.000, оплачиваются один раз в год.

IBI: €1.144

Год постройки 1996.



