

Таунхаус с 2 спальнями - Puerto de Santiago - Residencial Playa de La Arena - 8127

Тип недвижимости	Таунхаус
Расположение	Puerto de Santiago, Santiago del Teide
Комплекс	Residencial Playa de La Arena
Бассейн	Общий бассейн
Вид	Вид на океан, Вид на сады

Продажа	549 000 € 570 000 €	Код	8127
Общая площадь	172m²	Жилая площадь	114m²
Терраса	47m²	Балкон	Да
Гараж	Да	Кухня	Отдельная
Спальни	2	Ванных комнат	3
Этаж	2	Мебель	С мебелью

Мы рады представить вам этот эксклюзивный объект недвижимости, расположенный в Пуэрто-де-Сантьяго, на юге Тенерифе. Этот впечатляющий таунхаус расположен в высококачественном комплексе с отличным местоположением, всего в 2 минутах от побережья, рядом со всеми основными достопримечательностями и услугами, а также с быстрым доступом к основным дорогам, связывающим со всем островом (20 минут от Лас Америкас и Лос Кристианос). Окружающие деревни: Лос Гигантес, Алькала и Плайя де Сан Хуан.

Эта недвижимость была полностью отремонтирована и ухожена до мельчайших деталей, с использованием импортных материалов и оборудования премиум-класса. Дом состоит из двух этажей и гаража.

На первом этаже мы входим в собственность с террасы 20 м² в передней части собственности, где утреннее солнце и вид на сады радуют глаз во время завтраков, доступ внутрь собственности из прихожей, которая распределяет к полностью отремонтированной и оборудованной независимой кухне, в свежем и современном стиле. Просторная гостиная, которая дает доступ к великолепной террасе, украшенной различными видами растений и цветов, великолепный частный сад, чтобы насладиться местным климатом, оборудованный красивой уличной мебелью и автоматическими навесами. На этом этаже также находится туалет. В доме установлены фильтры для очистки воды, бойлер, который мгновенно

нагревает воду, привезенный из Бельгии. Также имеется кондиционер горячего/холодного воздуха.

На втором этаже находятся две спальни с двуспальными кроватями и встроенными шкафами. В главной спальне есть современная ванная комната, встроенные шкафы и собственный балкон с фантастическим панорамным видом на океан и соседние острова. Вторая спальня, также двухместная и со встроенными шкафами, выходит на задний сад комплекса, как и третья ванная комната, также полностью укомплектованная.

В подвале, с прямым доступом внутрь дома, находится большая третья спальня, используемая в качестве кладовой и помещения для энергоэффективного котла последнего поколения, а также просторный гараж с автоматической дверью.

Недвижимость продается с мебелью, за исключением некоторых личных вещей.

В комплексе есть два общих бассейна, а также возможность использования для отдыха, что делает эту собственность впечатляющим местом для жизни, а также хорошим возвратом инвестиций при желании.

Год постройки: 2015.

Коммунальные платежи: €125/месяц.

IBI: €590/год.



