

# Пентхаус с 4 спальнями - Los Cristianos - 8386

|                  |  |               |                         |
|------------------|--|---------------|-------------------------|
| Тип недвижимости | <b>Пентхаус</b>                                      |               |                         |
| Расположение     | <b>Los Cristianos, Arona</b>                         |               |                         |
| Бассейн          | <b>Общий бассейн</b>                                 |               |                         |
| Вид              | <b>Вид на океан, Вид на бассейн, Панорамные виды</b> |               |                         |
| Продажа          | <b>695 000 €</b><br><b>730 000 €</b>                 | Код           | <b>8386</b>             |
| Общая площадь    | <b>158m<sup>2</sup></b>                              | Жилая площадь | <b>107m<sup>2</sup></b> |
| Терраса          | <b>26m<sup>2</sup></b>                               | Кухня         | <b>Отдельная</b>        |
| Спальни          | <b>4</b>   | Ванных комнат | <b>2</b>                |
| Этаж             | <b>2</b>   | Мебель        | <b>С мебелью</b>        |

Эта великолепная квартира была недавно отремонтирована в соответствии с высочайшими стандартами и оснащена высококачественной техникой (Miele, Haier и Bosch). Во всех комнатах установлены кондиционеры.

На первом этаже квартиры расположены кухня, гостевой туалет, спальня, которая в настоящее время используется в качестве прачечной, а также большая гостиная, выходящая на террасу.

На террасе есть встроенная раковина с холодильником, где можно охлаждать напитки, наслаждаясь солнцем. Электрические жалюзи автоматически задвигаются в ветреную погоду.

На верхнем этаже расположены ванная комната и 3 спальни, одна из которых в настоящее время используется в качестве кабинета. В главной спальне есть терраса с фантастическим видом на бассейн и океан, где можно сидеть и наблюдать за паромами, прибывающими в порт Лос-Кристианос.

В здании нет лифта, квартира находится на 3 этаже.

Общий бассейн с подогревом.

Коммунальные платежи: €117/месяц.

IBI: €448/год.

Asten Realty reference: 8386



