

# Бизнес - Playa San Juan - 8517

Тип недвижимости	<b>Бизнес</b>		
Расположение	<b>Playa San Juan, Guía de Isora</b>		
Вид	<b>Вид на океан</b>		
Продажа	<b>399 000 €</b>	Код	<b>8517</b>
Общая площадь	<b>330m<sup>2</sup></b>	Жилая площадь	<b>300m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>Да</b>	Кухня	<b>Отдельная</b>
Спальни	<b>0</b>	Ванных комнат	<b>0</b>
Мебель	<b>С мебелью</b>		

Арендванный ресторан-пиццерия на набережной с более чем 27-летним стажем успешной деятельности.

Пиццерия была полностью реконструирована в 2020 году. Она полностью оборудована, декорирована и обставлена качественными материалами.

Внутри помещение рассчитано на 130 человек, а на открытой террасе, выходящей к морю, - на 30 человек.

Кухня полностью оборудована, техника практически новая, 150 единиц запасной посуды и столовых приборов.

Имеется система безопасности и наблюдения, PDA-система, музыкальная система, установленная во всех помещениях, отдельная дренажная система и кондиционер.

В помещении имеются 2 кладовые и офис, 2 туалета и гардеробная для персонала.

Условия аренды хорошие, а оборот помещения позволяет амортизировать его в течение первого года.

Свяжитесь с нами, чтобы получить всю необходимую информацию для понимания этой бизнес-возможности.

Asten Realty reference: 8517.



