

Таунхаус с 3 спальнями - Golf del Sur - San Blas - 8521

| | | | |
|------------------|---|---------------|-------------------------|
| Тип недвижимости | Таунхаус | | |
| Расположение | Golf del Sur , San Miguel de Abona | | |
| Комплекс | San Blas | | |
| Бассейн | Общий бассейн | | |
| Вид | Вид на бассейн | | |
| Продажа | 380 000 € | Код | 8521 |
| Участок | 130m² | Общая площадь | 170m² |
| Жилая площадь | 153m² | Терраса | Да |
| Сад | 57m² | Балкон | Да |
| Парковка | Да | Кухня | Отдельная |
| Спальни | 3 | Ванных комнат | 3 |

Продается прекрасный таунхаус в урбанизации Сан-Блас, идеальном месте для жизни на Тенерифе. Расположенный на второй линии от моря, рядом с полями для гольфа и аэропортом, он предлагает роскошные удобства. В урбанизации царит спокойная и безопасная обстановка, а все необходимое находится в пределах легкой досягаемости. На фотографиях представлен таунхаус площадью 170 м², в котором идеально сочетаются дизайн, комфорт и функциональность.

Первый этаж: площадью 64 м² - это социальное пространство высшего класса. При входе нас встречает просторная столовая, располагающая к семейным посиделкам. Рядом с ней - теплая гостиная, идеально подходящая для отдыха. Кухня, не только меблированная, но и полностью оборудованная, - идеальное место для любителей гастрономии. На этом этаже также находится практичный туалет. И кладовая. Настоящим героем этого этажа является терраса площадью 57 м², с которой имеется прямой доступ к коммунальным зонам урбанизации: бассейнам, солярию и другим идеальным местам для отдыха на свежем воздухе.

Второй этаж: Второй этаж площадью 59 м² - это зона отдыха. Здесь находятся три спальни, залитые естественным светом. Главная спальня имеет не только отдельный балкон, но и ванную комнату, обеспечивая интимное и эксклюзивное пространство. Все спальни оборудованы встроенными шкафами, что позволяет оптимизировать пространство для хранения. Две другие просторные спальни имеют общую полностью оборудованную ванную комнату. В одной из них есть балкон.

В доме установлены кондиционеры, гарантирующие идеальный климат круглый год, а

также электрические жалюзи, обеспечивающие абсолютную конфиденциальность. Квартира предлагается без мебели, что дает клиенту возможность декорировать ее по своему вкусу. Если же вы хотите создать особый декор или превратить это помещение в роскошный уголок отдыха, к вашим услугам лучшие архитекторы. В дополнение к этому прилагаются два парковочных места, облегчающие парковку и обеспечивающие безопасность автомобиля.

Этот таунхаус, расположенный в закрытом поселке, не только гарантирует безопасность, но и предлагает коммунальные зоны, где благополучие и отдых идут рука об руку: бассейны, чтобы охладиться летом, солярии для принятия солнечных ванн и зеленые зоны для прогулок.

Предлагается 3 типа домов:

- Прямоугольная форма, которая делает дом очень пропорциональным (на фотографиях).
- Веерообразная форма, которая делает дом немного больше, а также имеет мансарду на крыше.
- Веерообразный и угловой, благодаря чему дом имеет более просторный сад и террасу, опоясывающую часть боковой стороны дома, а также прямой доступ к гаражу и мансарду на крыше.

Не стесняйтесь обращаться к нам за дополнительной информацией, мы будем рады помочь вам приобрести этот дом мечты.

Коммунальные платежи: €88 в месяц.

Год постройки: 2005. Последняя реформа в 2023 году.

Справка Asten Realty: 8521.



