

Дуплекс с 3 спальнями - Callao Salvaje - Amoenus - 8540

Тип недвижимости	Дуплекс		
Расположение	Callao Salvaje, Adeje		
Комплекс	Amoenus		
Бассейн	Частный бассейн		
Вид	Вид на океан, Панорамный вид на океан и острова		
Продажа	1 163 900 €	Код	8540
Общая площадь	174m²	Жилая площадь	142m²
Терраса	62m²	Сад	68m²
Парковка	Да	Кухня	Открытая
Спальни	3	Ванных комнат	4

АМОЕНУС - Райский уголок спокойствия и безопасности.

Амоенус - это идеальный симбиоз между природой и комфортом, между привилегированной природной экосистемой и эксклюзивностью, тщательно продуманный для уникального повседневного опыта.

41 роскошный дом, расположенный в исключительном месте, с несравненным качеством дизайна и всеми необходимыми услугами в пределах легкой досягаемости. Совершенно иной образ жизни, где безопасность, спокойствие, уединение и роскошь переплетаются воедино, создавая жизнь непревзойденного благополучия.

Проще говоря, Амоенус - это рай спокойствия, благополучия и эксклюзивности.

Этот престижный комплекс расположен в Рокабелле, одном из самых впечатляющих новых жилых районов на юге Тенерифе. Вскоре здесь появится новое поле для гольфа. Если добавить к этому дизайн известного архитектора Теотимо Родригеса Эрмосо, результат будет впечатляющим: инновации в каждом доме, который гармонично вписывается в окружающую среду.

АМОЕНУС состоит из 4 типов домов: 13 двухквартирных VILLAS, 12 DUPLEXES, 9 PENTHOUSES и 7 TRIPLEXES, распределенных между 3 блоками в ряд: А, В, С, причем С выходит на море.

Здесь мы представляем жилье типа ДУПЛЕКС.

Они расположены в ряду В, а их дневная зона с бассейном с соленой водой и большой террасой находится на первом этаже, так что все они имеют потрясающий вид на море спереди, близко и открыто.

Терраса сообщается через большую стеклянную раздвижную дверь с большой кухней открытого плана с гостиной, полностью оборудованной, включая электроприборы, есть

небольшая кладовая/прачечная, полная ванная комната и большой коридор в зоне лифта, идеально подходящий для офиса с видом на сады.

Гостиная расположена на первом этаже, с выходом в прекрасный сад с обеих сторон и с большой террасой перед домом. В доме 3 спальни с ванными комнатами и встроенными шкафами, а в главной спальне есть гардеробная.

Современные удобства включают встроенный кондиционер, частный лифт, горячую воду из аэротермии и место в гараже, а также закрытый комплекс с видеонаблюдением и солнечной энергией.

Будет предложен ПРЕМИУМ-ПАКЕТ с возможностью получить дом полностью меблированным и оборудованным, с некоторыми очень привлекательными дополнениями. Налоги IGIC в размере 7% и 1% AJD не включены в стоимость. Информация является ориентировочной и может быть изменена по техническим, юридическим, эстетическим или коммерческим причинам.

Ref. 8540 - astenrealty.com





amoënius

DUPLEX
Vivienda B2
BLOQUE B

Superficie	196,27 m ²
Plantas	10
Piscina	16,20 m ²
Garaje	16,20 m ²
Trastero	16,20 m ²
Comedor	16,20 m ²
Comedor	16,20 m ²
Comedor	16,20 m ²
Comedor	16,20 m ²
Comedor	16,20 m ²
Comedor	16,20 m ²

casangular

amoënius

DUPLEX
Unit B2
BLOQUE B

Superficie	196,27 m ²
Plantas	10
Piscina	16,20 m ²
Garaje	16,20 m ²
Trastero	16,20 m ²
Comedor	16,20 m ²
Comedor	16,20 m ²
Comedor	16,20 m ²
Comedor	16,20 m ²
Comedor	16,20 m ²
Comedor	16,20 m ²

casangular

amoënius

DUPLEX
B2
BLOQUE B

Superficie	196,27 m ²
Plantas	10
Piscina	16,20 m ²
Garaje	16,20 m ²
Trastero	16,20 m ²
Comedor	16,20 m ²
Comedor	16,20 m ²
Comedor	16,20 m ²
Comedor	16,20 m ²
Comedor	16,20 m ²
Comedor	16,20 m ²

casangular