

Бизнес - La Laguna - 8591

Тип недвижимости	Бизнес		
Расположение	La Laguna, San Cristóbal de La Laguna		
Вид	Вид на горы, Панорамные виды, Квадратные виды		
Продажа	950 000 €	Код	8591
Общая площадь	1272m²	Спальни	0
Ванных комнат	0		

Продается невероятный магазин, занимающий весь первый этаж здания, с большими окнами, в одном из главных районов Тако, оживленного района с высокой плотностью населения Санта-Крус-де-Тенерифе.

Он расположен на первом этаже с видом на главную улицу, но, учитывая неровности участка, в помещение можно попасть с начала улицы через задний фасад.

Его площадь более 70 погонных метров выходит на главный проспект Тако, есть услуги общественного транспорта (две трамвайные остановки в нескольких метрах) и соединение с шоссе Санта-Крус - Ла-Лагуна и юг.

Помещения находятся в исходном строительном состоянии, открытой планировки, выходят на юго-восток, с большими окнами на обе улицы, очень светлые, дымоотвод, угловые окна, с включенной входной дверью и/или приспособленной с пандусом., подходит для проживания. доступ к коммерческим транспортным средствам и 2 аварийных выхода (две лестницы на улицу Гран Тинерфе).

В настоящее время используется коммерческое использование, но есть отчет городского совета, благоприятный для изменения его использования на жилье, можно было бы получить несколько квартир, возможно 6 и более или для занятий спортом.

В собственности есть несколько парковочных мест, возможна совместная продажа.

Построен в 2004 г.

Код 8591 - astenrealty.com



Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

