

# Квартира с 3 спальнями - Valle de San Lorenzo - Vivimar - 8888

Тип недвижимости	<b>Квартира</b>		
Расположение	<b>Valle de San Lorenzo, Arona</b>		
Комплекс	<b>Vivimar</b>		
Бассейн	<b>Общий бассейн</b>		
Вид	<b>Вид на горы, Частичный вид на океан, Вид на улицу</b>		
Продажа	<b>250 000 €</b>	Код	<b>8888</b>
Общая площадь	<b>158m<sup>2</sup></b>	Балкон	<b>Да</b>
Парковка	<b>Да</b>	Кухня	<b>Отдельная</b>
Спальни	<b>3</b>	Ванных комнат	<b>2</b>
Этаж	<b>2</b>	Мебель	<b>С мебелью</b>

Добро пожаловать в ваш идеальный дом в очаровательной долине Сан-Лоренцо! Эта великолепная квартира, расположенная на последнем этаже здания, предлагает вам идеальное сочетание комфорта, яркости и удобства. Здание очень тихое, с лифтом из гаража в квартиру, окружено всей необходимой инфраструктурой: супермаркеты, аптеки, кафе, банки, автобусная остановка и т.д.

В этой просторной квартире 3 спальни, одна из которых с ванной комнатой, что обеспечивает приватность и комфорт. Из главной спальни есть выход на прекрасный балкон, где вы сможете наслаждаться утрами с видом на горы. Две другие спальни одинаково уютны и функциональны.

Отдельная кухня, оборудованная всем необходимым, включает в себя подсобное помещение, предлагающее дополнительное место для домашних дел. Большая гостиная - сердце дома, наполненная естественным светом и имеющая прямой выход на просторный балкон, где вы можете расслабиться и насладиться прекрасной погодой Тенерифе.

На крыше квартиры есть отдельная прачечная, идеально подходящая для стирки, а также часть общей сушильной комнаты, что добавляет еще больше практичности в вашу повседневную жизнь.

Квартира также включает в себя большое парковочное место площадью 23 м<sup>2</sup>, которое в настоящее время используется для парковки двух автомобилей, что гарантирует комфорт и безопасность для ваших транспортных средств. Кроме того, есть две кладовые: большая и поменьше, обеспечивающие ценное дополнительное пространство для хранения.

Расположенная в тихом, но доступном районе, эта квартира предлагает вам все необходимое для комфортной и спокойной жизни в долине Сан-Лоренцо - не упустите

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

возможность сделать это замечательное место своим новым домом!

В жилом комплексе есть два великолепных общих бассейна: один для взрослых и один специально разработанный для детей, обеспечивающий безопасное и веселое пространство для всей семьи. Расслабьтесь и наслаждайтесь солнцем на просторном солярии, где вы сможете отдохнуть и восстановить силы, любуясь захватывающими панорамными видами на море и город.

Есть возможность арендовать его по 6-месячному контракту с возможностью продления по цене €1200 в месяц, включая расходы.

Год постройки: 2002 и отремонтирован в 2016 году.

Коммунальные платежи: €105/месяц.

IBI (налог на недвижимость): €255/год.

Asten Realty reference: 8888.



