

# Вилла с 3 спальнями - Callao Salvaje - 8946

Тип недвижимости	<b>Вилла</b>		
Расположение	<b>Callao Salvaje, Adeje</b>		
Бассейн	<b>Частный бассейн</b>		
Вид	<b>Вид на океан, Вид на горы</b>		
Продажа	<b>730 000 €</b>	Код	<b>8946</b>
Участок	<b>367m<sup>2</sup></b>	Общая площадь	<b>127m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>200m<sup>2</sup></b>	Кухня	<b>Открытая</b>
Спальни	<b>3</b>	Ванных комнат	<b>2</b>
Мебель	<b>С мебелью</b>		

Предлагаем на продажу замечательную отдельно стоящую виллу в прибрежной туристической зоне на юге Тенерифе - Callao Salvaje.

Вилла расположена на участке площадью 367 м2, с большой террасой и собственным бассейном.

Жилая площадь виллы составляет 127 м2, она состоит из 3 спален, 2 полностью оборудованных ванных комнат, гостиной и открытой кухни. Также имеется кладовая площадью 30 м2 со всеми принадлежностями и возможностью переоборудования ее в дополнительное постоянное жилье. Из гостиной есть прямой выход на террасу с бассейном и захватывающим панорамным видом на море и горы. Дом был полностью отремонтирован с использованием качественных материалов в 2024 году. Он полностью оборудован и имеет всю мебель и новую бытовую технику, необходимую для комфортного проживания. Комплекс Sueño Azul полностью состоит из вилл на отдельных участках, расположенных очень близко к морю, примерно в 500 м. Здесь есть вся необходимая для комфортного проживания инфраструктура, такая как система контроля доступа на территорию комплекса, парковочные места, кафетерий с бассейном. Рядом находятся торговые центры, супермаркеты, салоны красоты, есть доступ к транспортным остановкам, что делает это место привлекательным для тех, кто хочет приобрести свой уголок счастья в виде собственного дома в отличном заповедном районе.

Не упустите возможность купить дом своей мечты в туристическом районе Тенерифе. Эта покупка позволит вам наслаждаться всеми преимуществами жизни на Канарском острове, а также выгодно инвестировать, благодаря большому спросу на этот район со стороны туристов и набору характеристик, которые туристы ищут при бронировании.

Имеется лицензия на аренду для отдыха (Vv).

Общественные сборы: €42/год.

IBI: €500/год.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

