

Квартира с 2 спальнями - Alcalá - 8955

Тип недвижимости	Квартира		
Расположение	Alcalá, Guía de Isora		
Вид	Вид на улицу		
Продажа	150 000 €	Код	8955
Общая площадь	52m²	Кухня	Открытая
Спальни	2	Ванных комнат	1
Этаж	1		

Инвестиционная возможность в Алькала, Тенерифе!

Представляем вашему вниманию две прекрасные квартиры на верхнем этаже, каждая с двумя спальнями, расположенные в престижном районе Алькала, всего в 800 метрах от пляжа. Каждая квартира продается отдельно за €150.000. Это уникальная возможность приобрести недвижимость в одном из самых востребованных районов Тенерифе, идеально подходящую как для проживания, так и для инвестиций.

Характеристики квартир:

Правая квартира:

Площадь: 52 m².

Распределение: Гостиная-столовая, прихожая, кухня открытого плана, одна ванная комната и две спальни.

Прачечная: Прачечная на этаже на крыше площадью 2,09 m².

Цена: €150.000.

Левая квартира:

Площадь: 54 m².

Планировка: Гостиная-столовая, прихожая, кухня открытого плана, одна ванная комната и две спальни.

Прачечная: Прачечная на крыше площадью 1,91 m².

Цена: €150.000.

Обе квартиры имеют большие окна, которые пропускают много естественного света, создавая теплую и уютную атмосферу, и имеют общую террасу на крыше, где расположены прачечные, с возможностью строительства дополнительных помещений на этой же террасе. Продаются без мебели.

Эти квартиры идеально подходят как для краткосрочной, так и для долгосрочной аренды, предлагая отличную рентабельность благодаря своему расположению и характеристикам. Кроме того, есть возможность приобрести все здание, состоящее из четырех квартир (две на первом этаже и две на втором), по общей цене €565.000. Это исключительная возможность для инвесторов, желающих получить максимальную прибыль в одном из лучших районов Тенерифе.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию и договориться о

просмотре!

Здание, построенное в 1960 году, было реформировано и отремонтировано в течение многих лет, сохранив свой первоначальный шарм и будучи модернизированным для современного комфорта.

В доме нет коммунальных платежей, что способствует экономичному управлению недвижимостью.

IBI (налог на недвижимость): €105/год.

Asten Realty ref.: 8955.



