

# Квартира с 1 спальней - Poris de Abona - 9060

Тип недвижимости	<b>Квартира</b>		
Расположение	<b>Poris de Abona, Arico</b>		
Бассейн	<b>Общий бассейн</b>		
Вид	<b>Вид на океан, Вид на внутреннюю территорию, Вид на сады, Вид на улицу</b>		
Продажа	<b>189 000 €</b>	Код	<b>9060</b>
Общая площадь	<b>64m<sup>2</sup></b>	Жилая площадь	<b>51m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>12m<sup>2</sup></b>	Кухня	<b>Открытая</b>
Спальни	<b>1</b>	Ванных комнат	<b>1</b>
Мебель	<b>С мебелью</b>		

Представьте, что вы живете всего в нескольких шагах от моря, где успокаивающий шум волн сопровождает вас с вашей собственной террасы. Мы представляем вам эту очаровательную полностью отремонтированную квартиру в Порис де Абона, идеально расположенную для того, чтобы наслаждаться прибрежным образом жизни. Расположенная на первом этаже, она имеет просторную террасу площадью 12 м<sup>2</sup> с частичным видом на море и курорт. Интерьер включает в себя уютную гостиную-столовую, полностью оборудованную современную кухню открытого плана, полную ванную комнату и просторную спальню с двуспальной кроватью.

Комплекс представляет собой настоящую жемчужину, окруженную пышными пальмами и ухоженными садами, и включает в себя два впечатляющих бассейна, один из которых выходит на море. Здесь также есть теннисный корт и поле для мини-гольфа! Всего в нескольких минутах ходьбы находятся пляжи и природные бассейны Порис де Абона, предлагающие уникальную природную среду для отдыха и наслаждения.

Идеальный вариант для инвестиций, этот комплекс позволяет сдавать квартиру в аренду на время отпуска через такие платформы, как Booking и Airbnb. Квартира продается полностью меблированной и оборудованной, готовой к заселению или получению дополнительного дохода за счет сдачи в аренду на время отпуска.

Дополнительные расходы включают в себя коммунальный платеж в размере €100 в месяц, который покрывает все расходы на содержание комплекса, и ежегодный налог на недвижимость (IBI) в размере €98.

Эта квартира представляет собой уникальную возможность жить рядом с морем или инвестировать в популярное туристическое направление!

Asten Realty ref: 9060.



