

# Вилла Люкс с 3 спальнями на Первой линии - Santa Cruz - 9061

Тип недвижимости	<b>Вилла</b>		
Расположение	<b>Santa Cruz</b>		
Бассейн	<b>Частный бассейн</b>		
Вид	<b>Вид на океан, Вид на сады, Вид на бассейн, Панорамные виды</b>		
Продажа	<b>1 920 000 €</b>	Код	<b>9061</b>
Участок	<b>460m<sup>2</sup></b>	Общая площадь	<b>513m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>186m<sup>2</sup></b>	Сад	<b>Да</b>
Балкон	<b>Да</b>	Парковка	<b>Да</b>
Кухня	<b>Отдельная</b>	Спальни	<b>3</b>
Ванных комнат	<b>4</b>	Мебель	<b>С мебелью</b>

Эксклюзивная вилла класса люкс с непревзойденным видом на море!

Представляем вашему вниманию эту впечатляющую отдельно стоящую виллу недалеко от города Санта-Круз-де-Тенерифе, недавно отремонтированную, расположенную на участке площадью 460 м<sup>2</sup>, с общей площадью застройки около 513 м<sup>2</sup>. Окруженная пышными садами и террасами, она предлагает панорамные виды на море с первого момента, как вы входите в дверь.

В доме есть большой частный бассейн-инфинити, откуда можно наслаждаться непрерывным видом на океан, эксклюзивный оазис для моментов релаксации. Внутреннее пространство рассчитано на две машины, при этом гараж можно закрыть или добавить элегантную беседку для большего комфорта.

Вилла расположена на двух просторных этажах:

\* Главный этаж:

- Две спальни с двуспальными кроватями: главная спальня с собственной душевой комнатой, достаточно просторная и солнечная, с окном на одну сторону, гардеробная и большая терраса с видом на море. Вторая спальня имеет большой балкон, с которого вы можете наслаждаться панорамным видом на океан.

- Современная кухня, оборудованная бытовой техникой премиум-класса, идеально подходит для любителей поесть.

- Просторная и светлая гостиная с окнами, обрамляющими захватывающий вид на море.

- Элегантная ванная комната с огромной душевой кабиной и световым люком с электрическим открывающимся окном, для спа-процедур в домашних условиях.

\* Первый этаж:

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

- Еще более просторная современная кухня с туалетом, соединенная как внутри, так и снаружи, идеальное место для встреч и обедов на свежем воздухе, поскольку она сообщается с террасами, где расположена зона барбекю.
- Большая гостиная с прямым выходом на террасу у бассейна.
- Впечатляющая главная спальня с просторной гардеробной и ванной комнатой с двойным тропическим душем и ванной под искусственным звездным небом с видом на сады и море. С балкона вы можете насладиться прекрасной расслабляющей ванной в вашем собственном частном джакузи, любясь небом на закате.

\* Роскошные детали:

- Окна с электрическими жалюзи и двойным остеклением.
- Светодиодное освещение во всем доме.
- Мебель высшего класса и высококачественная отделка.
- Частный тренажерный зал на нижнем этаже, где вы можете заниматься спортом, наслаждаясь видом на море.

Эта вилла идеально подходит для семей, которые ищут свой новый дом на Тенерифе. Она также идеально подходит для инвесторов, которые ищут выгодное вложение средств, идеально подходящее для сдачи в аренду на время отпуска или на длительный срок, с возможностью разделения на два независимых объекта.

Уникальная недвижимость, сочетающая в себе роскошь, комфорт и захватывающие виды в каждом уголке, не упустите эту возможность жить в раю!

IBI: €220/год.

Asten Realty Ref: 9061.



