

# Вилла с 2 спальнями на Первой линии - Puerto de Santiago - 9126

Тип недвижимости	<b>Вилла</b>		
Расположение	<b>Puerto de Santiago, Santiago del Teide</b>		
Бассейн	<b>Частный бассейн</b>		
Вид	<b>Фронтальный вид на океан</b>		
Продажа	<b>1 995 000 €</b>	Код	<b>9126</b>
Участок	<b>470m<sup>2</sup></b>	Общая площадь	<b>150m<sup>2</sup></b>
Жилая площадь	<b>116m<sup>2</sup></b>	Терраса	<b>200m<sup>2</sup></b>
Сад	<b>150m<sup>2</sup></b>	Гараж	<b>Да</b>
Кухня	<b>Открытая</b>	Спальни	<b>2</b>
Ванных комнат	<b>3</b>	Этаж	<b>1</b>
Мебель	<b>С мебелью</b>		

Уникальная возможность приобрести виллу на первой линии на Плайя Де Арена на юг Тенерифе - одному из самых известных пляжей на острове, благодаря своему вулканическому песку и природной красоте. Идеальное расположение прямо у океана в городе со статистически лучшим климатом на Тенерифе, в нескольких шагах от ресторанов, транспорта и супермаркетов, в то же время на тихой улице без трафика.

Построена на участке 470 м2 в окружении сада, с гаражом. В задней части участка разбит красивый сад с лужайкой и деревьями, дающими тень для отдыха в жаркие дни. Со стороны пляжа и океана - терраса, где находится бассейн и джакузи с панорамным видом на океан, соседние острова и пляж.

В доме две очень просторные спальни, одну из которых можно разделить, чтобы сделать третью. Две полные ванные комнаты и туалет, а также полностью оборудованная открытая в зал кухня.

Не упустите шанс приобрести виллу с идеальным расположением, где можно получить оптимальную рентабельность при аренде.

Год постройки: 1985.

IBI: €700/год.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96



