

Таунхаус с 4 спальнями - Puerto de Santiago - 9152

Тип недвижимости	Таунхаус		
Расположение	Puerto de Santiago, Santiago del Teide		
Бассейн	Общий бассейн		
Вид	Вид на улицу		
Продажа	390 000 €	Код	9152
Участок	137m²	Общая площадь	177m²
Жилая площадь	130m²	Терраса	70m²
Балкон	Да	Гараж	Да
Кухня	Отдельная	Спальни	4
Ванных комнат	2		

Откройте для себя идеальный дом на первой линии моря, расположенный в деревне Пуэрто-де-Сантьяго, рядом с пляжем Ла Арена и утёсами Лос-Гигантес, где царит лучший климат на Тенерифе. Здесь находится комплекс с общим бассейном и рядом с зонами купания, супермаркетами, медицинскими центрами, множеством ресторанов и общественным транспортом.

Дом состоит из 2 этажей и подвала, где находится гараж. Общая площадь 177 м², из которых 130 м² – полезная площадь.

– Попадая на первый этаж, мы видим переднюю террасу площадью 28 м², которая ведет к дому, где нас встречает просторная гостиная/столовая, отдельная кухня, полноценная ванная комната и небольшой коридор, ведущий к большому заднему дворику, расположенному на двух уровнях, красивому открытому пространству, которое можно обустроить по своему вкусу.

– На втором этаже расположены 3 светлые и просторные спальни, одна из которых имеет собственный балкон площадью 8 м² и полноценную ванную комнату. Все комнаты выходят на улицу или во внутреннюю часть комплекса, что обеспечивает хорошее освещение.

– В подвале, кроме гаража, находится просторная комната с окном, которую можно использовать как четвертую спальню или кладовую, а также небольшая кладовая под лестницей в зоне гаража. Ворота комплекса для въезда в гараж – автоматические.

В общей сложности дом включает 4 спальни, 2 полноценные ванные комнаты, 3 террасы, гараж, кладовую и общий бассейн (в данный момент на ремонте). Недвижимость продается без мебели, но с оборудованной кухней, и требует легкого ремонта.

Комплекс позволяет получать лицензию на сдачу жилья в краткосрочную аренду, что делает недвижимость отличной возможностью для инвестиций.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Свяжитесь с нами, и мы расскажем больше об этом объекте.

Коммунальные расходы: €70/месяц.

Налог на недвижимость (IBI): €450/год.

Год постройки: 1985.

Справочный номер Asten Realty: 9152.



