

# Квартира с 2 спальнями - Los Cristianos - Playa Graciosa 3 - 9159

Тип недвижимости	<b>Квартира</b>		
Расположение	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Комплекс	<b>Playa Graciosa 3</b>		
Бассейн	<b>Общий бассейн</b>		
Вид	<b>Частичный вид на океан, Вид на внутреннюю территорию, Вид на бассейн</b>		
Продажа	<b>499 000 €</b>	Код	<b>9159</b>
Общая площадь	<b>77m<sup>2</sup></b>	Терраса	<b>35m<sup>2</sup></b>
Сад	<b>16m<sup>2</sup></b>	Парковка	<b>Да</b>
Кухня	<b>Отдельная</b>	Спальни	<b>2</b>
Ванных комнат	<b>2</b>	Мебель	<b>С мебелью</b>

Продаётся квартира в Playa Graciosa III, Лос-Кристианос.

Уникальная возможность приобрести великолепную квартиру на первом этаже в эксклюзивном жилом комплексе Playa Graciosa III, в Лос-Кристианос!

Эта очаровательная квартира имеет просторную террасу площадью 35 м2 с видом на бассейн и приватный сад площадью 16 м2, идеально подходящий для отдыха и наслаждения климатом Тенерифе. В квартире 2 спальни с встроенными шкафами, 2 ванные комнаты, просторная гостиная, выходящая на террасу, отдельная кухня с подсобным помещением, которое соединено с задней частью сада, откуда открывается частичный вид на море. Во всех комнатах установлены кондиционеры.

В стоимость входит парковочное место и кладовая, квартира полностью меблирована и укомплектована всем необходимым для проживания.

Жилой комплекс очень тихий, окружён ухоженными зелёными садами, создающими приятную и спокойную атмосферу. На территории комплекса расположены два красивых бассейна, один из которых с подогревом, что позволяет пользоваться ими круглый год. Идеальное расположение рядом с набережной, с быстрым доступом к автостраде, торговым центрам, магазинам, ресторанам, кафе и известному рынку Лос-Кристианос.

Не упустите шанс посетить эту замечательную квартиру в одном из самых востребованных районов Тенерифе!

Год постройки: 2003.

Коммунальные расходы: €132/месяц.

Налог на недвижимость (IBI): €454/год, включает безлимитный интернет.

Референс Asten Realty: 9159.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96



