

Таунхаус с 4 спальнями - Callao Salvaje - 9161

Тип недвижимости	Таунхаус		
Расположение	Callao Salvaje, Adeje		
Бассейн	Частный бассейн		
Вид	Вид на океан		
Продажа	695 000 €	Код	9161
Общая площадь	296m²	Жилая площадь	126m²
Терраса	100m²	Сад	19m²
Балкон	Да	Гараж	Да
Кухня	Отдельная	Спальни	4
Ванных комнат	4	Мебель	Частично

Продается дом, который является частью двухквартирного дома, расположенный в привилегированном районе Callao Salvaje (Adeje). Это дом, который вы искали, - роскошный таунхаус, предлагающий идеальное сочетание элегантности, комфорта и уединения в эксклюзивном анклав на юге Тенерифе.

Расположенный в тихой и безопасной урбанизации, этот впечатляющий трехэтажный дом предлагает вам непревзойденный опыт проживания. Благодаря индивидуальным и независимым входам в дом и гараж вы будете наслаждаться полной свободой и непревзойденным уровнем приватности.

Цокольный этаж представляет собой универсальное пространство с большим гаражом и дополнительной квартирой с отдельной ванной комнатой, идеально подходящей для комфортного приема семьи и друзей.

На первом этаже тщательно продуманный дизайн удивит вас, просторная, светлая гостиная, большая и полностью оборудованная кухня с высококачественной современной техникой, часть кухни выполнена из безопасного стекла и имеет выход на большую, уютную террасу с частным бассейном с подогревом и морской водой, идеально подходящую для того, чтобы насладиться незабываемыми моментами на солнце и охладиться в любое время.

Наверху расположены три элегантные комнаты, из которых две спальни с ванными комнатами, и комната кабинет, из спальни есть выход на балкон, которого открывается захватывающий вид на море. Эта безупречный и просторный таунхаус продается частично мебелированной, оснащен кондиционером и солнечными батареями, обеспечивающими беспрецедентную энергоэффективность.

Уютный, качественный и хорошо оборудованный дом, идеально подходит как для семьи,

стремящейся к комфорту, уединению и безопасности, так и для инвесторов, ищущих уникальную возможность. В урбанизации предусмотрены различные дополнительные удобства, доступные для ежедневного использования: теннисный корт, детская игровая площадка, два бассейна (детский и взрослый) и бесплатная парковка, предназначенная исключительно для жителей урбанизации.

Благодаря выгодному расположению в нескольких минутах ходьбы от моря, пляжей и набережных, в 5-10 минутах на авто от торговых центров, супермаркетов, школ, парков, аптек и различных возможностей для отдыха и спорта, а также быстрому доступу к автомагистрали TF1, этот дом - просто жемчужина.

Не упустите возможность жить в этом оазисе роскоши и комфорта в Callao Salvaje!

Платежи ТСЖ (включая воду): €130/месяц.

Налог IBI: €450/год.

Год постройки: 2004.

Ссылка Asten Realty: 9161.



