

Пентхаус с 3 спальнями - Callao Salvaje - Esmeralda - 9192

Тип недвижимости	Пентхаус		
Расположение	Callao Salvaje, Adeje		
Комплекс	Esmeralda		
Вид	Вид на океан, Панорамные виды		
Продажа	455 000 €	Код	9192
Общая площадь	130m ²	Жилая площадь	120m ²
Терраса	10m ²	Парковка	Да
Кухня	Открытая	Спальни	3
Ванных комнат	2	Этаж	2
Мебель	С мебелью		

Великолепная и эксклюзивная 3-комнатная квартира на второй линии моря, в Кальяо Сальвахе.

В квартире три светлые спальни со встроенными шкафами и две полные ванные комнаты. Также имеется просторная гостиная, совмещенная с кухней открытого плана, полностью оборудованная современной техникой, и две террасы, одна открытая, другая застекленная, с обеих открывается исключительный вид на океан.

Продается полностью меблированной и готовой к проживанию. Квартира расположена на втором этаже здания без лифта, в привилегированном месте перед морем. В стоимость включены два парковочных места.

Уникальность этой недвижимости заключается в том, что она состоит из двух соседних квартир, которые могут быть разделены на две независимые. Это открывает уникальные возможности как для наслаждения просторным домом, так и для разумного инвестирования, поскольку вы можете сохранить его как единое жилье или разделить его, чтобы получить две независимые недвижимости.

В нескольких минутах ходьбы находится вся необходимая инфраструктура: магазины, рестораны, бары, общественный транспорт и пляж. Кроме того, здесь разрешена туристическая аренда, что делает эту недвижимость отличным вариантом как для проживания, так и для инвестиций.

Общественные взносы: €120/месяц.

IBI: €400/год.

Год постройки: 1987

Код Asten Realty: 9192.

