

# Вилла с 3 спальнями - Granadilla de Abona - 9194

Тип недвижимости	<b>Вилла</b>		
Расположение	<b>Granadilla de Abona, Granadilla de Abona</b>		
Вид	<b>Вид на океан, Вид на сады, Вид на вулкан Тейде</b>		
Продажа	<b>655 000 €</b>	Код	<b>9194</b>
Общая площадь	<b>534m<sup>2</sup></b>	Жилая площадь	<b>214m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>119m<sup>2</sup></b>	Парковка	<b>Да</b>
Кухня	<b>Открытая</b>	Спальни	<b>3</b>
Ванных комнат	<b>4</b>	Мебель	<b>С мебелью</b>

Мы представляем вашему вниманию великолепную виллу в Альтамаре, расположенную в спокойном районе Чарко-дель-Пино. Построенная в 2021 году, эта недвижимость выделяется тщательным вниманием к деталям и использованием высококачественных материалов, которые обеспечивают комфорт как в жаркие летние дни, так и в редкие прохладные моменты, которые случаются на острове. Это гарантирует исключительную долговечность на протяжении всех сезонов года.

Вилла расположена на участке площадью 534 м2 и имеет просторную жилую площадь в 214 м2. Её местоположение в тихой и гармоничной обстановке добавляет особую ценность этой недвижимости, которую дополняют частичный вид на море и величественный Тейде, обещающие незабываемые моменты на рассвете и закате.

На открытых пространствах есть две террасы и обширный сад, идеально подходящие для отдыха и наслаждения солнцем. Внутреннее оформление дома включает просторную гостиную, залитую естественным светом и имеющую панорамный вид, что создаёт уютную и расслабляющую атмосферу. Полностью оборудованная кухня, соединённая с гостиной, идеально подходит для тех, кто любит готовить и общаться одновременно.

На первом этаже расположены две спальни, каждая из которых оснащена гардеробной и ванной комнатой, обеспечивающими единение и комфорт. На втором этаже находится третья спальня с ванной комнатой, предоставляющая дополнительное пространство и гибкость, что идеально подходит для различных потребностей. Кроме того, возможность добавить дополнительные комнаты в просторном подвале позволяет адаптировать дом под индивидуальные запросы.

Эта вилла в Альтамаре, Чарко-дель-Пино, является настоящим раем, который сочетает современные удобства, потрясающие виды и спокойную атмосферу. Это уникальная

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

возможность наслаждаться исключительным образом жизни в привилегированном месте.  
Не упустите шанс сделать её своим домом!

Год постройки: 2021.

Нет расходов на содержание сообщества.

IBI: €455/год.

Справочный номер Asten Realty: 9194.



