

Дуплекс с 2 спальнями на Первой линии - Playa de Las Américas - Parque Santiago 2 - 9208

Тип недвижимости	Дуплекс		
Расположение	Playa de Las Américas, Arona		
Комплекс	Parque Santiago 2		
Бассейн	Общий бассейн		
Вид	Вид на внутреннюю территорию, Вид на бассейн		
Продажа	485 000 €	Код	9208
Общая площадь	73m²	Терраса	40m²
Балкон	Да	Кухня	Открытая
Спальни	2	Ванных комнат	2
Этаж	2		

Дуплекс с 2 спальнями, под ремонт, в комплексе Parque Santiago 2, Плайя-де-лас-Америкас.

Раскройте потенциал этого идеально расположенного дуплекса с 2 спальнями и 1,5 ванными комнатами в одном из самых востребованных комплексов в Плайя-де-лас-Америкас, Parque Santiago 2. Несмотря на то, что в настоящее время он не пригоден для проживания, он представляет собой редкую возможность для покупателей или застройщиков спроектировать идеальный дом как для себя, так и для дальнейшей сдачи в аренду в одном из самых престижных районов Тенерифе.

Почему стоит инвестировать в этот дуплекс?

1. Непревзойденное местоположение:

- Расположен в самом сердце Плайя-де-лас-Америкас, всего в нескольких шагах от пляжей, ресторанов, торговых центров и оживленной ночной жизни.
- Parque Santiago 2 - это желанный комплекс, известный своей привлекательностью и отличным расположением на берегу океана.

2. Возможность изменить планировку:

- 2 просторные спальни и 1,5 ванные комнаты на двух этажах.
- Большой потенциал для модернизации в соответствии с личными предпочтениями или для получения максимального дохода от аренды.

3. Высокий потенциал окупаемости инвестиций:

- Отремонтируйте и воспользуйтесь растущим спросом на аренду недвижимости премиум-класса в туристическом центре Тенерифе.

- Долгосрочное повышение стоимости благодаря неизменной привлекательности этого места.

4. Удобства комплекса:

- Доступ к ухоженной территории комплекса, такой как бассейны, сады и охраняемый вход.

- Близость к общественному транспорту и всем необходимым услугам.

Это уникальный шанс инвестировать в недвижимость с бесконечными возможностями в одном из самых знаковых районов Тенерифе. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы назначить просмотр и превратить этот чистый холст в шедевр.

<https://www.astenrealty.com/properties/9208>

Год постройки: 1983

Коммунальный сбор: 541 евро/триместр



