

# Таунхаус с 4 спальнями - Marbella - 9217

Тип недвижимости	<b>Таунхаус</b>		
Расположение	<b>Marbella</b>		
Бассейн	<b>Общий бассейн</b>		
Вид	<b>Вид на океан и побережье</b>		
Продажа	<b>766 000 €</b>	Код	<b>9217</b>
Общая площадь	<b>169m<sup>2</sup></b>	Жилая площадь	<b>141m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>35m<sup>2</sup></b>	Сад	<b>30m<sup>2</sup></b>
Балкон	<b>Да</b>	Гараж	<b>Да</b>
Кухня	<b>Открытая</b>	Спальни	<b>4</b>
Ванных комнат	<b>3</b>	Этаж	<b>2</b>

Жилой комплекс El Chaparral Golf, расположенный в самом сердце побережья Коста-дель-Соль, на полпути между Кала-де-Михас и Фуэнхиролой, представляет собой гостеприимный уголок, тесно связанный с одним из самых популярных видов спорта в этом районе: гольфом. Зелёные лёгкие в самом сердце Коста-дель-Соль, где прямой контакт с природой сочетается с одними из лучших гастрономических и развлекательных возможностей в этом районе. И это громкие слова.

Ближайший пляж Эль-Чапарраль находится всего в 5 минутах от комплекса. Место, где вы можете наслаждаться с семьей и друзьями многочисленными водными видами спорта и пляжными клубами, которые усеивают каждую из бухт. Нет лучшего места, чтобы наслаждаться средиземноморским климатом круглый год.

Мы представляем закрытый жилой комплекс, состоящий из 80 таунхаусов с 3 и 4 спальнями, с современным, функциональным и инновационным дизайном, который гармонично вписывается в прекрасное природное окружение.

Он идеально расположен на первой линии поля для гольфа El Chaparral, всего в нескольких метрах от одноименного пляжа и совсем рядом с оживленной и оживленной зоной отдыха Кала де Михас и городским центром Фуэнхиролы. Беспроектный вариант, чтобы в полной мере насладиться духом Коста-дель-Соль.

Помимо поля для гольфа, примыкающего к комплексу, на побережье Коста-дель-Соль расположено более 70 полей для гольфа, где можно приятно провести время с друзьями, занимаясь любимым видом спорта. Наличие международных школ, медицинских центров и большого разнообразия торговых центров является плюсом для этого хорошо зарекомендовавшего себя и пользующегося большим спросом района.

В 20 минутах езды находится оживленный и изысканный город Марбелья, где есть все, что вы можете себе представить, чтобы насладиться подлинным средиземноморским образом жизни. Помимо садовых пространств, зон отдыха и общего открытого бассейна в том же

комплексе, вы можете наслаждаться доступом к К комплексу примыкает эксклюзивный спортивно-развлекательный центр с теннисными кортами, СПА, тренажерным залом, джакузи и т. д. Кроме того, южная и юго-западная ориентация домов дает ему роскошь максимально использовать естественный свет, а также наслаждаться впечатляющей морской средой средиземноморского побережья. Общие зоны комплекса были продуманы и спроектированы с учетом приверженность к устойчивому развитию. , с широким выбором оборудования и предлагая высококачественные удобства. Дизайн и комфорт сочетаются в каждом из 80 номеров. Как в общественных зонах, так и внутри каждого из домов мы стремились максимально использовать окружающее освещение и пространство комнат, чтобы добиться чрезвычайно привлекательного продукта, который трудно с чем-либо сравнить.

Дома были спроектированы для вас, построены с высоким уровнем детализации и с просторными комнатами, идеально ориентированными; Благодаря использованию крупноформатного фарфорового пола и очень большим окнам мы пропускаем естественный свет в любое время суток. А что уж говорить о его великолепных террасах, где можно наслаждаться лучшими закатами.

Кухня спроектирована как неотделимое от гостиной пространство, что создает просторные зоны, в которых можно проводить большую часть дня. Качество на должном уровне для такого проекта: кварцевые столешницы, встроенная техника и интегрированные светодиодные светильники, которые придают изысканность и тепло. В ванных комнатах выбрана элегантность крупноформатного фарфора, отражение и гарантия дизайна. Кухня островного типа будет обставлена навесными и нижними шкафами большой вместимости с отделкой из слоистого материала. Столешница и фронтальная часть столешницы из компактного кварца марки Silestone. Включенное оборудование марки SIEMENS, встроенная группа фильтров, духовка, микроволновая печь, индукционная плита, отдельно стоящая стиральная машина, встроенная посудомоечная машина и встроенный комбинированный холодильник. Все это не забывая о функциональность. и всегда предлагая экономичное предложение с учетом критериев устойчивости, практичности и комфорта.

Дома будут иметь частные сады, парковочное место, кладовую и общий бассейн. Включая базовую установку домашней автоматизации, кондиционирование воздуха, установку горячего/холодного воздуха через скрытые воздуховоды в подвесном потолке, с решетками подачи в гостиной и спальне. Они будут иметь цифровой термостат. Производство САУ будет осуществляться с использованием аэротермической энергии. В ванных комнатах будут установлены электрические теплые полы. Растительность с низким потреблением воды и местные виды с автоматическим капельным поливом. Немедленная доставка. Запишитесь на прием прямо сейчас и посмотрите свой новый дом.



