

Бизнес - La Caleta - 9222

Тип недвижимости	Бизнес		
Расположение	La Caleta, Adeje		
Продажа	1 480 000 €	Код	9222
Общая площадь	480m²	Жилая площадь	210m²
Терраса	120m²	Спальни	0
Ванных комнат	3		

Представляем вашему вниманию продажу 3 великолепных помещений в эксклюзивном коммерческом центре Сан-Себастьяна, расположенном между Ла-Калетой и Эль-Дуке, в окружении роскошных 5-звездочных отелей и в престижном жилом районе. Всего в 5 минутах от прекрасного пляжа Ла Энрамада и в 10 минутах от очаровательной деревни Ла Калета и ее престижного поля для гольфа, это идеальное место для инвестиций.

Эти помещения общей площадью около 480 м² обладают большим потенциалом. Они включают 4 частных парковочных места, стоимость которых составляет от 12 000 до 15 000 евро, что значительно увеличивает стоимость недвижимости. Кроме того, здесь есть 3 большие террасы площадью около 120 м², которые идеально подходят для наслаждения канарским климатом и привлечения разнообразной клиентуры.

В настоящее время в этих помещениях работает ресторан, что свидетельствует об их привлекательности и жизнеспособности в районе с большим потоком туристов и жителей. Стратегическое расположение и прогнозируемый рост района гарантируют, что эта инвестиция не только ценна сегодня, но и обещает рост цен в будущем.

Не упустите возможность приобрести кусочек рая в одном из самых привлекательных районов Тенерифе.

Год постройки: 2005.

Коммунальные платежи: €8.208/месяц.

IBI: €1.384/год.

Астен Риэлти: 9222.



Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

