

# Квартира с 1 спальней - Los Cristianos - 9253

Тип недвижимости	<b>Квартира, Пентхаус</b>		
Расположение	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Бассейн	<b>Общий бассейн</b>		
Вид	<b>Частичный вид на океан</b>		
Продажа	<b>250 000 €</b>	Код	<b>9253</b>
Общая площадь	<b>60m<sup>2</sup></b>	Жилая площадь	<b>50m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>10m<sup>2</sup></b>	Кухня	<b>Открытая</b>
Спальни	<b>1</b>	Ванных комнат	<b>1</b>
Этаж	<b>2</b>	Мебель	<b>С мебелью</b>

Продается фантастическая квартира в комплексе Royal Palm, стратегически расположенном в Лос-Кристианос, Тенерифе. Эта потрясающая квартира находится на последнем этаже комплекса. В ней есть просторная спальня, оборудованная двумя окнами, которые обеспечивают большое освещение, кровать king-size 2 метра, встроенный шкаф, полная ванная комната с ванной и биде, а также полностью оборудованная кухня, которая идеально интегрируется со светлой гостиной-столовой, создавая уютное и современное пространство. Из этой комнаты есть выход на частную террасу с частичным видом на море, идеальную для наслаждения моментами спокойствия и исключительным климатом острова. Комплекс имеет привилегированное расположение, позволяющее быстро и легко добраться до торгового центра Pasarela, популярного уличного рынка Лос-Кристианос и множества местных ресторанов. Кроме того, всего в нескольких минутах ходьбы от комплекса находится пляж Лос-Кристианос, что делает его непревзойденным выбором для отдыха и развлечений на побережье.

Royal Palm известен своим отличным обслуживанием, поддерживаемым активным сообществом, которое обеспечивает постоянный уход за объектами. Среди достопримечательностей - несколько общих бассейнов, один из которых с подогревом, и великолепные ландшафтные сады, создающие безмятежную и гостеприимную атмосферу. Эта квартира идеально подходит как для тех, кто ищет выгодные инвестиции, так и для тех, кто хочет иметь дом для отдыха. Есть возможность управлять ею через арендную компанию, которая обеспечивает ежемесячный доход в размере 1.500 евро, включая все расходы (вода, электричество, интернет, коммунальные платежи, уборка и услуги по управлению). Кроме того, владельцы могут пользоваться квартирой без ограничений в любое время.

Дополнительные функции включают в себя бронированную дверь, решетки на окнах, спутниковое телевидение со всеми основными британскими каналами и бесплатный WiFi,

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

гарантируя комфорт и современные развлечения.

Не упустите уникальную возможность приобрести квартиру в престижном районе, где качество жизни, близость к местным достопримечательностям и инвестиционный потенциал сочетаются в совершенстве. Свяжитесь со мной сегодня, чтобы договориться о просмотре и познакомиться с этой великолепной недвижимостью.

Справка Asten Realty 9253



