

Дом с 5 спальнями - Buzanada - 9257

Тип недвижимости	Дом		
Расположение	Buzanada, Arona		
Вид	Вид на горы, Частичный вид на океан, Вид на сады, Вид на океан и побережье		
Продажа	580 000 €	Код	9257
Участок	502m²	Общая площадь	160m²
Жилая площадь	128m²	Терраса	27m²
Сад	Да	Балкон	Да
Парковка	Да	Кухня	Открытая
Спальни	5	Ванных комнат	3
Этаж	1	Мебель	С мебелью

Недавно отремонтированный дом выставлен на продажу в закрытом жилом комплексе с эксклюзивным доступом для жильцов, расположенном в Чо II (муниципалитет Арона). Недвижимость разделена на три независимые квартиры, идеально подходящие для проживания или инвестиций.

В первых апартаментах есть 2 спальни, 1 ванная комната, отдельная кухня, большая терраса с джакузи и захватывающим видом на океан. Вторая квартира, расположенная на первом этаже главного дома, имеет 3 спальни, 1 ванную комнату, просторную кухню и террасу с прямым выходом в сад. Третья квартира представляет собой полностью независимую студию с собственной кухней, построенную как отдельный коттедж.

На территории имеется большой сад с фруктовыми деревьями и автоматической системой полива, 4 выгребные ямы, двойные стеклопакеты в окнах из ПВХ (и алюминиевые в студии), кондиционер в верхней квартире и потолочные вентиляторы в двух других квартирах. Дополнительно имеется двухуровневый вход с улицы, крытая парковка на 2-3 машины, инструментальная комната и солнечные батареи для нагрева воды.

В настоящее время ведется разделение участков (40 жителей) и планируется заасфальтировать внутренние улицы. Подключение к Интернету осуществляется по оптоволоконному каналу, что гарантирует высокоскоростной Wi-Fi. Также есть возможность построить частный бассейн.

Коммунальные платежи составляют 60 евро в месяц, а налог IBI — 168 евро в год. Год постройки 2018.

Ссылка Asten Realty 9257.



