

# Вилла Люкс с 6 спальнями - Costa Adeje - 9259

Тип недвижимости	<b>Вилла</b>		
Расположение	<b>Costa Adeje, Adeje</b>		
Бассейн	<b>Частный бассейн</b>		
Вид	<b>Вид на горы и океан</b>		
Продажа	<b>2 700 000 €</b>	Код	<b>9259</b>
Участок	<b>405m<sup>2</sup></b>	Общая площадь	<b>234m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>138m<sup>2</sup></b>	Сад	<b>138m<sup>2</sup></b>
Гараж	<b>Да</b>	Кухня	<b>Отдельная</b>
Спальни	<b>6</b>	Ванных комнат	<b>5</b>
Этаж	<b>2</b>	Мебель	<b>Частично</b>

Эксклюзивная новая вилла класса люкс с 6 спальнями и 5 ванными комнатами в Сиаме, Коста-Адехе.

Эта величественная, недавно построенная вилла класса люкс расположена в одном из самых эксклюзивных районов Коста-Адехе. Спроектированная с максимальным комфортом и элегантностью, вилла выделяется своей просторной планировкой, высококачественной отделкой и современным дизайном, который максимально использует естественное освещение и виды на океан.

Главный этаж представляет собой впечатляющее пространство, сочетающее в себе роскошь и функциональность. Просторная гостиная с большими окнами предлагает гостеприимную и светлую атмосферу, прекрасно соединенную со столовой и террасой. Кухня открытой планировки, оборудованная самой современной техникой, имеет большой центральный остров, идеально подходящий для приготовления пищи и семейного отдыха. Для большего комфорта на этом этаже имеется полноценная гостевая ванная комната. На этом же этаже вы найдете две спальни с двуспальными кроватями и ванными комнатами. Из главной спальни есть прямой выход на террасу и к частному бассейну с подогревом, а из второй спальни - на заднюю террасу и в сад. Снаружи главная терраса, сад и бассейн с подогревом - идеальное место для отдыха, проведения встреч или просто наслаждения привилегированным климатом этого района. На вилле также имеется частная парковка на два автомобиля.

На втором этаже расположены четыре спальни с двуспальными кроватями, все со встроенными шкафами, две из них с ванными комнатами. Кроме того, на этом этаже находится техническое помещение для систем бассейна и впечатляющая садовая терраса площадью 115 м<sup>2</sup>. Это универсальное пространство, которое можно использовать по-

разному: как зону отдыха, частный сад или даже место для отдыха.

Вилла оснащена встроенной системой кондиционирования воздуха, гарантирующей комфорт в любое время года. Это абсолютно новая вилла, представляющая собой уникальную возможность насладиться роскошной жизнью в одном из самых эксклюзивных мест на Тенерифе.

Планировка виллы:

Главный этаж: Просторная светлая гостиная и столовая, кухня открытой планировки с большим центральным островом, гостевая ванная комната, 2 спальни с двуспальными кроватями и ванными комнатами, выход на террасу и к бассейну с подогревом, вторая задняя терраса с садом и парковка на 2 машины.

Второй этаж: 4 спальни со встроенными шкафами, 2 спальни с ванными комнатами, техническое помещение для систем бассейна и терраса с садом площадью 115 м<sup>2</sup>, идеально подходящая для многоцелевого использования.

Asten Realty ref: 9259.



