

Вилла Люкс с 5 спальнями - Callao Salvaje - 9268

Тип недвижимости	Вилла		
Расположение	Callao Salvaje, Adeje		
Бассейн	Частный бассейн		
Вид	Вид на океан, Вид на горы, Вид на горы и океан, Вид на сады, Вид на океан и побережье, Вид на бассейн		
Продажа	3 500 000 €	Код	9268
Участок	1164m²	Общая площадь	353m²
Жилая площадь	333m²	Терраса	Да
Сад	811m²	Балкон	Да
Парковка	Да	Кухня	Отдельная
Спальни	5	Ванных комнат	4
Мебель	С мебелью		

Уникальная вилла на продажу в Кальяо Сальвахе, Тенерифе!

Расположенная в привилегированном месте, всего в 12 минутах ходьбы от пляжа Ахабо, эта величественная вилла сочетает в себе роскошь, комфорт и спокойствие. С архитектурой, вдохновленной колониальной эпохой, вилла имеет богатую историю и дизайн, отражающий традиции старинных усадеб Канарских островов.

Каждая комната в вилле посвящена великим исследователям и ученым, таким как Александр фон Гумбольдт, Чарльз Дарвин, Тур Хейердал, Жак-Ив Кусто и Стивен Хокинг. Эта тематика создает уникальную атмосферу, способствующую вдохновению и отдыху. Построенная в 1975 году и полностью отреставрированная в 2018 году, вилла находится в идеальном состоянии, предлагая очарование классической архитектуры в сочетании с удобствами современных технологий. Кроме того, у виллы есть туристическая лицензия VV, что делает её высокодоходным вложением.

Основные характеристики:

- 5 просторных тематических спален: Идеально подходят для больших семей или гостей, каждая оформлена со вкусом и элегантностью, вдохновлена великими путешественниками и исследователями.
- Участок площадью 1164 м² и площадь застройки 353 м², функционально распределенные для максимального комфорта и уединения.
- Подогреваемый частный бассейн и джакузи: Отлично подходят для круглогодичного

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

отдыха в мягком климате Тенерифе.

- Зона для отдыха и релаксации: Вилла оснащена частным тренажерным залом, сауной, парной (хаммам), массажным кабинетом и джакузи для полного расслабления.
- Уникальные открытые пространства: Просторный внутренний двор с видом на бассейн и сад. Также предусмотрены зона для барбекю, эксклюзивная зона для пикников и открытый кинотеатр для волшебных вечеров под звездами.
- Интерьеры, созданные для комфорта: Просторная гостиная, полностью оборудованная кухня и спальни с высококачественной отделкой, всё продумано для максимального удобства и функциональности.

Дополнительные детали:

- Тихий и безопасный район, идеально подходящий для семей или в качестве роскошного инвестиционного объекта для сдачи в аренду.
- Отличная транспортная доступность, близость к магазинам, ресторанам и местным достопримечательностям.
- Референция Asten Realty: 9268.



