

# Вилла с 3 спальнями - San Eugenio Alto - Vistamar Garden - 9272

Тип недвижимости	<b>Вилла</b>		
Расположение	<b>San Eugenio Alto, Adeje</b>		
Комплекс	<b>Vistamar Garden</b>		
Бассейн	<b>Общий бассейн</b>		
Вид	<b>Частичный вид на океан, Вид на горы и океан, Вид на внутреннюю территорию, Вид на сады, Вид на улицу</b>		
Продажа	<b>650 000 €</b>	Код	<b>9272</b>
Участок	<b>224m<sup>2</sup></b>	Общая площадь	<b>124m<sup>2</sup></b>
Жилая площадь	<b>120m<sup>2</sup></b>	Терраса	<b>152m<sup>2</sup></b>
Сад	<b>Да</b>	Балкон	<b>Да</b>
Кухня	<b>Отдельная</b>	Спальни	<b>3</b>
Ванных комнат	<b>2</b>	Этаж	<b>2</b>
Мебель	<b>С мебелью</b>		

Продается: красивая отдельная вилла с 3 спальнями в Сан-Эухенио, на юге Тенерифе. Наслаждайтесь этой впечатляющей виллой всего в 15 минутах ходьбы от пляжа и набережной, окруженной всеми необходимыми удобствами: супермаркетом, ресторанами, кафе, общественным транспортом, аптеками и многим другим. Идеально подходит как для постоянного проживания, так и для отдыха.

Характеристики: участок площадью 224 м<sup>2</sup>, жилая площадь 124 м<sup>2</sup> на 2 этажах.

Планировка: на первом этаже находятся гостиная, столовая, отдельная кухня с выходом на террасу, одна спальня и ванная комната. На втором этаже расположены еще две спальни и дополнительная ванная комната. Снаружи имеется просторная терраса/сад с зоной для барбекю, обеденной зоной на свежем воздухе и большим солнечным пространством благодаря южной ориентации. Возможность установки бассейна.

Дополнительно: год постройки 1984, в отличном состоянии с недавними ремонтами.

Полностью обновленные ванные комнаты с новыми пластиковыми трубами, новый водонагреватель, а также новая стиральная и посудомоечная машины.

Примечание: гараж отсутствует.

Коммунальный сбор: €100 в месяц, налог на недвижимость (IBI) ~~– €338~~, ежегодный сбор за вывоз мусора – €70.



