Квартира с 3 спальнями - Puerto de Santiago - 9275

Тип недвижимости	**Квартира**
Расположение	**Puerto de Santiago, Santiago del Teide**
Бассейн	**Общий бассейн**
Вид	**Вид на океан**

Продажа	**369 000 €**	Код	**9275**
Общая площадь	**109m^2**	Жилая площадь	**80m^2**
Терраса	**29m^2**	Балкон	**Да**
Кухня	**Открытая**	Спальни	**3**
Ванных комнат	**3**	Этаж	**1**
Мебель	**С мебелью**		

Эксклюзивная квартира с панорамным видом на море в Плайя Ла Арена.
Расположенная в престижном комплексе Jardin del Sol, эта потрясающая квартира предлагает идеальный баланс между комфортом, уединением и непревзойденным расположением. Она находится в привилегированном месте с бассейнами для взрослых и детей, ландшафтными садами и захватывающими видами на Атлантический океан.
Особняк разделен на два независимых пространства, которые можно использовать как один большой дом или как две отдельные квартиры.
В главной квартире есть просторная и светлая гостиная с прямым видом на море, кухня открытой планировки, позволяющая любоваться океаном во время приготовления пищи, и две спальни с двуспальными кроватями, обе с ванными комнатами, оборудованными душевыми кабинами. Жемчужиной этого пространства является большая частная терраса с фронтальным видом на море, идеально подходящая для отдыха и наслаждения незабываемыми закатами.
Вторая часть представляет собой независимую студию с ванной комнатой с душем и возможностью установки кухни, что делает ее универсальным вариантом для гостей, аренды или личного использования.
Обе части соединены светлой и просторной террасой, что придает недвижимости ощущение простора и эксклюзивности. Кроме того, у дома есть независимый вход с улицы по лестнице, без необходимости входить через комплекс.
Построенная в 1989 году и отреставрированная в 2017 году, эта квартира предлагает отличное сочетание стиля, функциональности и местоположения.
Дополнительные детали:
- Коммуна: €73/месяц.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670 **Sale**: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

- IBI: €233/год.
- Возможность конфигурации как квартиры с 3 спальнями и 3 ванными комнатами или как двух независимых единиц, и сдачи в аренду на долгосрочной или краткосрочной основе.
- Легкий доступ к Плайя Ла Арена и близлежащим достопримечательностям.
Справка Asten Realty: 9275.