

# Квартира с 3 спальнями - Puerto de Santiago - 9275

Тип недвижимости	<b>Квартира</b>		
Расположение	<b>Puerto de Santiago, Santiago del Teide</b>		
Бассейн	<b>Общий бассейн</b>		
Вид	<b>Вид на океан</b>		
Продажа	<b>369 000 €</b>	Код	<b>9275</b>
Общая площадь	<b>109m<sup>2</sup></b>	Жилая площадь	<b>80m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>29m<sup>2</sup></b>	Балкон	<b>Да</b>
Кухня	<b>Открытая</b>	Спальни	<b>3</b>
Ванных комнат	<b>3</b>	Этаж	<b>1</b>
Мебель	<b>С мебелью</b>		

Эксклюзивная квартира с панорамным видом на море в Плайя Ла Арена.

Расположенная в престижном комплексе Jardin del Sol, эта потрясающая квартира предлагает идеальный баланс между комфортом, уединением и непревзойденным расположением. Она находится в привилегированном месте с бассейнами для взрослых и детей, ландшафтными садами и захватывающими видами на Атлантический океан. Особняк разделен на два независимых пространства, которые можно использовать как один большой дом или как две отдельные квартиры.

В главной квартире есть просторная и светлая гостиная с прямым видом на море, кухня открытой планировки, позволяющая любоваться океаном во время приготовления пищи, и две спальни с двуспальными кроватями, обе с ванными комнатами, оборудованными душевыми кабинами. Жемчужиной этого пространства является большая частная терраса с фронтальным видом на море, идеально подходящая для отдыха и наслаждения незабываемыми закатами.

Вторая часть представляет собой независимую студию с ванной комнатой с душем и возможностью установки кухни, что делает ее универсальным вариантом для гостей, аренды или личного использования.

Обе части соединены светлой и просторной террасой, что придает недвижимости ощущение простора и эксклюзивности. Кроме того, у дома есть независимый вход с улицы по лестнице, без необходимости входить через комплекс.

Построенная в 1989 году и отреставрированная в 2017 году, эта квартира предлагает отличное сочетание стиля, функциональности и местоположения.

Дополнительные детали:

- Коммуна: €73/месяц.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

- IBI: €233/год.

- Возможность конфигурации как квартиры с 3 спальнями и 3 ванными комнатами или как двух независимых единиц, и сдачи в аренду на долгосрочной или краткосрочной основе.

- Легкий доступ к Плайя Ла Арена и близлежащим достопримечательностям.

Справка Asten Realty: 9275.



