

# Бунгало с 4 спальнями - Golf del Sur - 9331

Тип недвижимости	<b>Бунгало</b>		
Расположение	<b>Golf del Sur , San Miguel de Abona</b>		
Бассейн	<b>Общий бассейн</b>		
Вид	<b>Частичный вид на океан</b>		
Продажа	<b>469 000 € 485 000 €</b>	Код	<b>9331</b>
Участок	<b>254m<sup>2</sup></b>	Общая площадь	<b>165m<sup>2</sup></b>
Жилая площадь	<b>106m<sup>2</sup></b>	Терраса	<b>82m<sup>2</sup></b>
Сад	<b>42m<sup>2</sup></b>	Парковка	<b>Да</b>
Кухня	<b>Отдельная</b>	Спальни	<b>4</b>
Ванных комнат	<b>2</b>	Этаж	<b>2</b>
Мебель	<b>С мебелью</b>		

Шале на продажу в Golf del Sur, Тенерифе!

Откройте для себя эту отличную недвижимость, расположенную в престижной зоне Golf del Sur, с классическим дизайном и просторными помещениями, которые сочетают комфорт и функциональность. На прямоугольном участке, это шале с двумя этажами спроектировано таким образом, чтобы максимально эффективно использовать как жилое, так и наружное пространство, предлагая исключительное качество жизни.

Основные характеристики:

- Общая площадь участка: 254 м2
- Построенная площадь: 165 м2
- Полезная площадь: 106 м2
- Всего 4 спальни (3 на первом этаже и 1 на втором)
- 2 ванные комнаты
- Просторная социальная зона: кухня, столовая и открытая гостиная
- Большая крытая веранда и частный сад, патио и терраса

Первый этаж:

Включает три спальни, две ванные комнаты, кухню с интегрированной столовой и просторную, светлую гостиную с прямым выходом на внешние зоны. Также имеются несколько кладовых и уютный холл.

Второй этаж:

Здесь находится одна спальня, а также дополнительное пространство, которое можно

использовать как склад или офис.

Внешняя территория:

Дом окружён внешними зонами, включая частный сад, патио и большую крытую веранду с зоной для барбекю, идеальные для наслаждения хорошей погодой, организации встреч с друзьями или просто для отдыха в природной обстановке.

Расположение и окружение:

Дом расположен в Golf del Sur, тихой и эксклюзивной зоне, окружённой полями для гольфа и рядом с пляжами, ресторанами и всеми необходимыми удобствами. Это идеальное место как для постоянного проживания, так и для второго дома на Тенерифе, а также с хорошей доходностью от аренды.

Не упустите эту возможность! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации визита.

Коммунальные платежи: €160/месяц.

IBI: €290/год.

Ссылка Asten Realty: 9331.



