

# Пентхаус Люкс с 2 спальнями - Torviscas Alto - Atlantic Homes - 9333

Тип недвижимости	Пентхаус		
Расположение	Torviscas Alto, Adeje		
Комплекс	Atlantic Homes		
Бассейн	Общий бассейн		
Вид	Вид на океан, Вид на горы		
Продажа	999 000 €	Код	9333
Общая площадь	134m <sup>2</sup>	Жилая площадь	92m <sup>2</sup>
Терраса	42m <sup>2</sup>	Гараж	Да
Кухня	Открытая	Спальни	2
Ванных комнат	2	Этаж	1

Эксклюзивный пентхаус с 2 спальнями и 2 ванными комнатами в Коста-Адехе на продажу! Квартира расположена на последнем этаже 4-этажного здания с лифтом в эксклюзивном элитном жилом комплексе Atlantic Homes, с видом на юг.

Квартира состоит из прихожей, гостиной-столовой с кухней открытого плана, 2 просторных спален со встроенными шкафами, 2 ванных комнат (одна из них с ванной). С террасы площадью 20 м<sup>2</sup> и солярия с доступом по винтовой лестнице открываются виды на океан и горы.

Чтобы сохранить современную и функциональную эстетику, все двери в доме покрыты лаком светло-серого цвета. Кухня меблирована и оборудована компактными кварцевыми столешницами и электроприборами высшего класса. Ванные комнаты отделаны дизайнерским керамогранитом, укомплектованы душевыми поддонами, душевыми шторками, хромированными кранами и мебелью для ванной. В комнатах установлены кондиционеры, видеодомофон и электрический котел с тепловым насосом.

Подземное парковочное место и кладовая с прямым доступом в квартиру через лифт включены в стоимость.

В жилом комплексе есть благоустроенные зеленые зоны, бассейн с подогревом для взрослых и еще один для детей. Адаптирован для людей с ограниченной подвижностью. Отличное расположение в Коста-Адехе, Тенерифе, рядом с 5-звездочными отелями; близость к прекрасным песчаным пляжам, супермаркетам, магазинам, аптекам, барам, ресторанам, больницам, спортзалам, тематическим паркам. Всего в 2 минутах от престижной международной школы Costa Adeje International School и легкого выезда на автомагистраль. Такое расположение делает эту недвижимость идеальным местом для жизни или в качестве второй резиденции.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Продается без мебели. Ожидаемая дата сдачи в эксплуатацию: январь 2026 года.

Год постройки: 2025.

IBI: €600/год.

Коммунальные платежи: €140/месяц.

Номер Asten Realty: 9333.



