

# Дом с 4 спальнями - Tejina de Isora - 9338

Тип недвижимости	<b>Дом</b>		
Расположение	<b>Tejina de Isora, Guía de Isora</b>		
Вид	<b>Вид на океан, Вид на горы</b>		
Продажа	<b>1 360 000 €</b>	Код	<b>9338</b>
Участок	<b>475m<sup>2</sup></b>	Общая площадь	<b>225m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>Да</b>	Сад	<b>Да</b>
Гараж	<b>Да</b>	Кухня	<b>Отдельная</b>
Спальни	<b>4</b>	Ванных комнат	<b>3</b>
Этаж	<b>1</b>	Мебель	<b>С мебелью</b>

Расположенный в живописной деревне Техина-де-Гия, этот исторический дом 1890 года постройки был полностью отреставрирован, чтобы объединить его оригинальный характер с современным комфортом. Расположенный на высоте 604 метра над уровнем моря и на участке площадью 475 м<sup>2</sup>, этот дом предлагает уникальный образ жизни в спокойной и естественной обстановке.

Дом площадью 225 м<sup>2</sup> был преобразован из своей первоначальной постройки, включавшей конюшни и сараи для животных, в просторный дом с четырьмя спальнями и тремя ванными комнатами. Естественный свет проникает через стратегически расположенные световые люки, усиливая теплоту и простор комнат.

С террасы на крыше открывается просто захватывающий дух панорамный вид на деревенскую площадь, Атлантический океан и величественный остров Ла Гомера. Кроме того, из дома открывается вид на горы, что создает идиллическую обстановку для тех, кто ищет дом в привилегированном природном окружении.

Главная спальня отличается своей просторностью и включает в себя ванную комнату и гардеробную. Еще одна спальня, расположенная у входа в дом, имеет независимый доступ с улицы, что делает ее идеальным вариантом для использования в качестве частного офиса.

Кухня, оборудованная холодильником большой вместимости, системой фильтрации воды, посудомоечной машиной и керамической плитой, отличается удобством и функциональностью. Также имеется водонагреватель на 100 литров для большей автономности.

Доступ к гаражу, рассчитанному на два автомобиля или один автомобиль с дополнительным местом для хранения, расположен на боковой улице. Из него по лестнице можно спуститься в частный сад - идеальное место для отдыха на свежем воздухе.

Для тех, кто ищет недвижимость, готовую к проживанию, этот дом продается полностью

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

меблированным, за исключением декоративных элементов, таких как картины и скульптуры. Кроме того, в доме есть оптоволоконная связь, гарантирующая быстрое и стабильное соединение.

Это уникальная возможность приобрести дом с историей, очарованием и непревзойденными видами в одном из самых аутентичных районов на юге Тенерифе.

IBI: €83/год.

Астен Референс: 9338.



