

Бизнес - Puerto de Santiago - 9351

Тип недвижимости	Бизнес		
Расположение	Puerto de Santiago, Santiago del Teide		
Вид	Вид на океан, Вид на улицу		
Продажа	309 000 €	Код	9351
Общая площадь	147m²	Жилая площадь	50m²
Терраса	97m²	Спальни	0
Ванных комнат	0		

ПРОДАЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩИЙ БАР-РЕСТОРАН В ПУЭРТО-ДЕ-САНТЪЯГО

Продается бар-ресторан, полностью функционирующий, расположенный в смешанной жилой и туристической зоне в Puerto de Santiago, Tenerife.

Основные характеристики:

- Великолепный вид на море, город и остров Ла Гомера.
- Вместимость около 60 человек, столы расположены на трех террасах (две крытые и одна открытая у входа).
- Проведены ремонты: обновлена электрическая система, отремонтированы две ванные комнаты и оборудована профессиональная кухня.
- Фиксированная деревянная крыша с перголами, создающая уютную и привлекательную атмосферу.
- Привилегированное расположение, идеально подходящее как для местных клиентов, так и для туристов.

Оборудование, включенное в стоимость передачи:

Полностью оборудованная профессиональная кухня с техникой ведущих брендов:

- Паровой духовой шкаф Rational
- Двойная фритюрница Metro
- Газовая плита Feyer с 4 конфорками
- Промышленная посудомоечная машина Edenova
- Электрическая жарочная поверхность Mirror
- Различные холодильники и морозильники (Zanussi, Sunfeel, Makro, Eurofret, Cavinum, Turza)
- Кофемашина Lavazza с капсулами
- Тостер Select и 2 микроволновые печи (Sammit, Samsung)
- INOX-салат-бар

Полный комплект мебели и инвентаря:

- 15 террасных столов + 6 внутренних столов
- 40 террасных стульев + 20 внутренних стульев
- 7 выдвижных тентов на перголе террасы
- Полный набор посуды, столовых приборов и стеклянной утвари (бокалы для вина,

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

сангрии, пива и напитков)

- Специальный стол для нарезки хамона
- 2 лампы для подогрева блюд
- Посудомоечная машина для стаканов

Год постройки здания: 1998.

Прибыльный бизнес с доказанным доходом, с возможностью возврата инвестиций в течение одного года.

Референс Asten Realty: 9341.



