

Квартира с 1 спальней - San Eugenio Alto - Florida Park - 9389

Тип недвижимости	Квартира		
Расположение	San Eugenio Alto, Adeje		
Комплекс	Florida Park		
Бассейн	Общий бассейн		
Вид	Вид на горы, Частичный вид на океан, Вид на внутреннюю территорию, Вид на сады, Вид на улицу		
Продажа	329 000 €	Код	9389
Общая площадь	59m²	Жилая площадь	48m²
Терраса	36m²	Кухня	Открытая
Спальни	1	Ванных комнат	1
Этаж	1	Мебель	Частично

Продаются несколько апартаментов: студии, а также квартиры с одной спальнями, в туристическом комплексе Florida Park, Сан-Эухенио, муниципалитет Адехе. Все апартаменты имеют прекрасный вид на Сиам Парк и отличное расположение всего в 15 минутах ходьбы от лучших пляжей Лас Америкаса, в 10 минутах от нескольких торговых центров (Siam Mall, CC San Eugenio), ресторанов, баров, магазинов, главной автобусной станции города, аптек, банков и проч. Тихое место, но в то же время недалеко от центра, 20 минут на машине до южного аэропорта.

Квартиры продаются с оборудованной кухней, с мебелью, со встроенными стенными шкафами в спальнях, без личного парковочного места, на улице имеется общественная парковка. В комплексе нет лифта, красивые зоны общего пользования, садовые зоны, зона солярия и общий бассейн (с подогревом зимой). Апартобель хорошо отбирает и фильтрует своих гостей, стараясь максимально заботиться о спокойствии своих клиентов при проживании в комплексе.

Коммунальные платежи варьируются от €140 до €200 в месяц, в зависимости от размера квартиры, данные платежи включают в себя оплату за воду и электричество. Ежегодный налоговый платеж IBI составляет около €300.

Возможности получения лицензии на краткосрочную аренду на время отпуска (VV) нет, есть туристическая компания-оператор. Разрешается частное использование или долгосрочная аренда.

Год постройки комплекса 1985.

ДОСТУПНЫ:

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

6А студия, 1 ванная, 48 м², верхний этаж, ЦЕНА €209.000
 7А студия, 1 ванная, 48 м², верхний этаж, ЦЕНА €209.000
 6В студия, 1 ванная, 48 м², уровень парковки, ЗАРЕЗЕРВИРОВАНО
 7В студия, 1 ванная, 48 м², уровень парковки, ЗАРЕЗЕРВИРОВАНО
 10С-17С студия, 1 ванная, 44 м², полуровень над бассейном, ЦЕНА €189.000
 7С студия, 1 ванная, 82 м², уровень рецепции, ЦЕНА €239.000
 8С студия, 1 ванная, 82 м², уровень рецепции, ЦЕНА €239.000
 5С апартамент с 1 спальней, 1 ванная, 66 м², первый этаж, ЦЕНА €269.000
 9С апартамент с 1 спальней, 1 ванная, 95 м², уровень рецепции, ЦЕНА €329.000 (НА ФОТО)
 Ref. Asten Realty 9389.



